

ONLINE / LE LUNDI, L'ACTU WEB ET NOUVELLES TECHNOS

# IMMOBILIER : LES PROS RIPOSTENT GROUPEÉS



Bien'ici propose des fonctionnalités pointues en géolocalisation et en 3D

**Bien'ici.com va-t-il se faire une place sur le marché des annonces immobilières en ligne ?** Ce nouveau site de recherche de biens immobiliers, neufs ou anciens, à l'achat ou en location, a la particularité d'être un site de professionnels. Il est né de la collaboration de la plupart des grands noms de l'immobilier français (réseaux d'agences et syndicats professionnels : Foncia, Lafort, Fnaim, Unis...). Lancé mercredi dernier sur la région bordelaise, première étape d'un Tour de France, « Bien'ici a l'ambition de porter un nouveau service, de développer de nouveaux usages au bénéfice des particuliers, grâce à une offre pensée et conçue par l'ensemble de la profession », affirme Christophe Tanay, président de l'UNIS et vice président de Bien'ici.

**Cartographie 3D**

L'enjeu pour les professionnels est clairement de reprendre l'avantage sur le marché des annonces en ligne, où des plateformes telles que

le Bon Coin ou SeLoger ont su séduire le grand public. De la même façon, l'internaute accède sur Bien'ici à un catalogue d'offres. Mais le site est débarrassé de la publicité, et il offre des services pointus, notamment une cartographie 3D qui permet à l'internaute de se retrouver « immergé » au cœur des quartiers. Grâce à un système de géolocalisation qui se veut toujours plus précis, on peut voir en un coup d'oeil les différents commerces à proximité du bien, les lignes de transports en commun, les établissements scolaires, etc. Idéal pour se projeter...

**Union gagnant-gagnant**

Ce site a également pour ambition d'améliorer la visibilité des agences immobilières. Et comme les coûts de fonctionnement sont mutualisés, les tarifs de mise en ligne des annonces peuvent être plus attractifs que ceux qui leur étaient demandés par les plateformes existantes. Aux internautes désormais de juger... • [www.bienici.com](http://www.bienici.com)

SEMAINE DES AFRIQUES

# RENDEZ-VOUS EN TERRES MÉCONNUES

**Conférences, expositions, ciné-débats, concert, balades urbaines... La vie bordelaise sera rythmée ces jours-ci par la 1<sup>ère</sup> édition de la Semaine des Afriques.** Ce nouvel événement, qui débute aujourd'hui, se tiendra jusqu'au 31 janvier dans différents lieux de la métropole bordelaise. Pourquoi une semaine « des Afriques » ? « Nous partons du principe que l'Afrique n'est pas une. L'Afrique est multiple, l'Afrique est plurielle. Il y a par exemple un grand contraste entre l'Afrique Sub-Saharienne, la corne de l'Afrique, l'Afrique des grands lacs... » précise René Otakek, Président de l'Institut des Afriques, et Directeur de recherche au CNRS/Sciences Po Bordeaux.

L'objectif de ce projet culturel est d'apporter une vision actuelle et renouvelée des mondes africains, au delà des images stéréotypées que nous pouvons en avoir. « L'Afrique est souvent réduite à la crise économique, aux épidémies, à son sous-développement et à ses guerres dites "ethniques", déplore René Otakek. Malheureusement toutes ces choses là existent et il n'est pas question pour nous de les nier. Cependant du positif coexiste avec ces points négatifs. Il existe des Afriques qui inventent, innovent, et qui sont totalement engagées dans la mondialisation. »

**L'Institut des Afriques**

Créé en 2015, l'Institut des Afriques – qui porte

cette semaine d'événements – se donne pour but de fédérer les acteurs et initiatives du territoire régional avec l'Afrique. Il regroupe huit membres : la Région, Cap Coopération, le Collectif des organisations de Solidarité Internationale issues des Migrations, le réseau Genre en Action, l'Institut de Formation et d'Appui aux Initiatives de Développement, le centre de recherche Les Afriques dans le Monde, Migrations Culturelles Aquitaine Afrique (la MC2a) et le Réseau Aquitain pour le Développement et la Solidarité Internationale. « Nous souhaitons que cet événement devienne annuel, afin de l'ancrer dans le paysage culturel bordelais, métropolitain et aquitain. Pour la prochaine édition, nous le penserons aux dimensions de la nouvelle grande région. »

**L'incontournable de la semaine**

Parmi les événements présentés, se trouve une exposition du photo-reportage « Les classes moyennes en Afrique », réalisé par le photographe Joan Bardeletti en collaboration depuis 2008 avec le laboratoire Les Afriques dans le monde. Ils désiraient saisir les mutations de l'image du continent africain depuis quelques années, passant du continent du malheur à celui des nouvelles frontières et de l'émergence des classes moyennes. Le vernissage de l'exposition, présentée dans le Hall de l'Hôtel de Région jusqu'au 26 février, aura lieu mercredi à 18h. • **Adrien Mano** Jusqu'à dimanche. [www.institutdesafriques.org](http://www.institutdesafriques.org)



Photographie issue de l'exposition « Les classes moyennes en Afrique »

IMAGE

# BATTUE DANS L'AGGLO



**Trop d'animaux sauvages dans l'agglomération, qui l'eut cru ? Suite à une plainte déposée par une habitante de Floirac pour des dégradations, la préfecture a ordonné la tenue d'une battue, hier, dans le domaine de la Burthe à Floirac. Une cinquantaine de chasseurs sont venus pour « réguler » la population locale de sangliers et de chevreuils. Bilan : huit chevreuils et un sanglier abattus dans la matinée.**

**Direct Matin vous invite**  
Bordeaux 7

**BON PLAN JEUNES**  
SOIRES CINETUDIANT

**JEUDI 28 JANVIER - 20H15**

**five**  
L'amitié, ça se cultive

En présence de l'équipe du film

**Invitations à retirer à l'accueil de Sud Ouest (23 quai des Queyries) à partir du 26/01**

© JOAN BARDELETTI

© QUENTIN SALINIER / SUD OUEST